



| | | | | | | | | |
|--------------------------|---------|--|--|---|---|--------------------------|---|---|
| Projekttitle: | | | | Code | | | | |
| Handlungs-feld: | | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | |
| | X | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | |
| | | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: kurz, mittel, langfristig | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreibung: | | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|--|---|---|--------------------------|---|---|
| Projekttitle: | | Innenentwicklung Kirchwalsede | | Code | | E-01 | | |
| Handlungs-feld: | | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | |
| | X | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | |
| | | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | | | Wirkung / Umsetzung: kurz, mittel, langfristig | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreibung: | Der Kindergarten muss aus dem jetzigen Gebäude ausziehen und es stehen gerade Überlegungen im Raum, die alte Sparkasse zur neuen Heimstätte für den Kindergarten zu machen oder Finanzierungsmittel aufzubringen, um das jetzige Gebäude zu kaufen. 10.000 m ² stehen zum Verkauf, incl. des aktuellen Kindergartengebäudes. Die Gemeinde ist zwar in Verhandlungen mit den Eigentümern dennoch müssen verschiedene Alternativen geprüft werden. | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitle: | | Umbau des ehemaligen Sparkassengebäudes zur Kindertagesstätte mit Mehrzweckräumen für de Dorfgemeinschaft | | Code | E-01-1 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 684250 | | | |
| Ortschaft | Kirchwalsede | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | Überlegungen und aktuelle Verhandlungen über den Kaufpreis mit den Besitzern Möglichkeit, falls das Gelände nicht gekauft wird, dass der Kindergarten in das Sparkassengebäude zieht (im Moment nutzt die Dorfjugend die Räumlichkeit) Emotionale Verbundenheit mit dem aktuellen Kindergartengebäude Gemeinde möchte den Ortskern mitgestalten und hat somit ein großes Interesse an dem Kauf | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Kostenansatz pauschal | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitle: | | Schaffung von Parkplätzen in der Ortsmitte | | Code | E-01-2 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 102638 | | | |
| Ortschaft | Kirchwalsede | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | In der Ortsmitte von Kirchwalsede fehlen, insbesondere an Feiertagen, ausreichend Parkplätze für die Teilnehmer an den Gottesdiensten der örtlichen Kirche. Es bestehen einige wenige im Bereich der ehemaligen Sparkasse. Diese sollen ausgebaut werden. | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Kostenansatz pauschal | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|--|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Innenentwicklung der Ortsmitte | | | Code | E-01-3 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Kirchwalsede | | Wirkung / Umsetzung: kurz, mittel, langfristig | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | Eine Teilfläche mit innerörtlichen Baumbestand soll für Wohnzwecke entwickelt werden. Hierbei soll der ortsbildprägende Baumbestand weitgehend erhalten werden. Möglich sind auch verdichtete Bauformen, zum Beispiel Mehrfamilienhäuser. Für die städtebauliche Entwicklung hat die Gemeinde Kirchwalsede zwischenzeitlich einen Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan und eine Veränderungssperre erlassen. | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Ohne Kostenansatz | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|--|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Innenentwicklung Bothel („Schulcampus“ – Schulstraße und Horstweg) | | | Code | E-02 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | | | Wirkung / Umsetzung: kurz, mittel, langfristig | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | Die Ortschaft Bothel besticht durch die Arrondierung verschiedenster sozialer Orte an einer Stelle. Das Rathaus, das Bürgerhaus, die Schule, das Freibad, der Sportverein und die Freiwillige Feuerwehr befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Diese Nutzungen aufeinander abzustimmen und den dadurch induzierten Verkehr zu regeln ist die zentrale Aufgabe in Bothel. Der mobile Gestaltungsratgeber der Architektenkammer Niedersachsen hat bereits erste Untersuchungen durchgeführt, die in eine solche Konzeption einbezogen werden sollten. Durch die Funktionen kommen die Nutzer aus allen Bereichen der Samtgemeinde. Insofern hat dieses Projekt eine besondere regionale Relevanz. | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---|-------------------------------|---|--|--------------------------|-------------|---------------|---|--|--|
| Projekttitel: | | Autofreier Schulcampus | | | | Code | E-02-1 | | | |
| Handlungsfeld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D | | |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | | | |
| Zeitplanung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | | |
| Beschreibung: | <p>Im Bereich der Schulen, des Kindergartens, der Sportplätze und der Verwaltungsgebäude bestehen mehrere verkehrstechnische Probleme. Zum einen fahren die durchfahrenden PKW mit zu hohen Geschwindigkeiten durch den Bereich. Gerade in diesem Bereich, wo vielen Kinder zu Fuß gehen, ist ein geschwindigkeitsreduziertes Fahren notwendig. Die Straßen sind relativ eng, sodass bereits Begegnungen zwischen PKW schwierig sind. Zusätzlich fahren dort Schulbusse und landwirtschaftliche Maschinen. Zudem verhindern viele Elterntaxis einen flüssigen Verkehr in den Bereichen der Schule und des Kindergartens, vor allem zu den Stoßzeiten morgens und mittags. Unterschiedliche Maßnahmenvorschläge werden in den Raum gestellt. Einerseits könnte versucht werden, den motorisierten Verkehr aus dem Bereich heraus zu halten. Dazu müssten in den Randbereichen, also an der Schule oder am Kindergarten bspw., mehr Parkplätze geschaffen werden. Andererseits könnte die Erhöhung der Verkehrssicherheit durch eine bauliche Umgestaltung der genannten Straßen erfolgen. Geschwindigkeitsreduzierungs-elemente könnten dabei integriert werden.</p> | | | | | | | | | |
| Ergänzende Infos | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--|--|---|--|--------------------------|-------------|---------------|---|--|--|
| Projekttitel: | | Umgestaltung des Gebäudes des ehemaligen Kindergartens (Nachnutzung), eventuell als Tagespflege | | | | Code | E-02-2 | | | |
| Handlungsfeld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D | | |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | | | |
| Zeitplanung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | | |
| Beschreibung: | <p>Der Kindergarten ist vor einigen Jahren teilweise abgebrannt und der zeit nicht nutzbar. Als Ersatz wurde eine neue Einrichtung geschaffen, so dass das Gebäude jetzt leer steht. Das Gebäude kann als Treffpunkt für Jugendliche oder als Mehrzweckgebäude für die Dorfgemeinschaft und den Sport hergerichtet werden. Denkbar wäre auch die Nutzung für eine Tagespflegeeinrichtung oder Apotheke..</p> | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitle: | | Nachnutzung des Geländes der ehemalige Gaststätte „Wildsau“ | | Code | E-02-3 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | Die Gaststätte "Wildsau" wurde vor einigen Jahren abgerissen Die Fläche liegt derzeit brach. Sie kann für unterschiedliche Zwecke umgenutzt werden: - als Treffpunkt - als Parkplatz in Verbindung mit der Neuordnung der Verkehre auf dem Schulcampus | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitle: | | Einheitliche Gestaltung des Schulcampus | | Code | E-02-4 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | Mit einem neuen Verkehrskonzept einher geht die Neuordnung und Neugestaltung des gesamten Bereichs des "Schulcampus" in einen barrierefreien und multifunktional nutzbaren Außenbereich. Dazu gehört neben einer ergänzenden Bepflanzung die Ausstattung mit Sitzmöglichkeiten, Radabstellanlagen, Beleuchtung etc. Insbesondere für das Freibad Bothel wäre eine Neuordnung des Eingangsbereichs dringend erforderlich. | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Schaffung eines zentralen Dorfplatzes als Mehrgenerationenplatz | | | Code | E-02-5 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | <p>In Bothel fehlt ein zentraler, frei zugänglicher Ort, an dem sich die Dorfgemeinschaft treffen kann, ausgestattet mit einer Grillhütte, einer Boule Bahn und einer öffentlichen Toilette. Dieser Ort kann auch als Treffpunkt für Jugendliche gelten.</p> <p>Möglich wäre dies an verschiedenen Stellen im Bereich des Schulcampus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - das Grundstück der ehemaligen Wildsau - die freien Räumlichkeiten im ehemaligen Kindergarten - der Bereich zwischen der Samtgemeinde, den Tennisplätzen und der FFW. <p>Alle Orte befinden sich in räumlicher Nähe zur Schule, dem Kindergarten, den Sportplätzen und der Sporthalle.</p> <p>Grundsätzlich würde sich alle Plätze also auch in Kombination mit einem Jugendraum anbieten. Auch an dieser Stelle verknüpfen sich mehrere Projekte, bezugnehmend auf die eventuelle Erweiterung des Sporthauses und (weitere) Öffnung für Bürgerinnen und Bürger.</p> | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Gestaltung Parkplatz zwischen Feuerwehr und Rathaus | | | Code | E-02-6 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | <p>Der Bereich zwischen Rathaus und Freiwilliger Feuerwehr ist derzeit nicht klar gestaltet. So kommt es zu Konflikten zwischen der Nutzung durch die Feuerwehr und einer unregelmäßigen Parkplatznutzung. Eine Gestaltung dieses Bereichs (auch in Verbindung mit weiteren Überlegungen der FFW) ist erforderlich.</p> | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitel: | | Erstellung eines historischen Spritzenhaus / Gerätehaus Feuerwehr Bothel | | Code | E-02-7 | | | |
| Handlungs- feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit- planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib- ung: | Der Förderverein der Ortsfeuerwehr Bothel beabsichtigt, auf einem Nachbargrundstück zum jetzigen Feuerwehrhaus ein kleines historisches Gerätehaus zu bauen, in dem der Oldtimer Platz findet. Darüber hinaus sollen dort Materialien der verschiedenen Vereine für Dorffeste u.a. wie große Zelte, Bänke und Tische, die Holzhindernisse für Wettbewerbe usw. zentral gelagert werden. Im Obergeschoss wäre ein Raum für die Jugendlichen möglich, die auch die Kinderfeuerwehr nutzen kann. | | | | | | | |
| Ergän- zende Infos | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitel: | | Errichtung eines Multifunktionsraums für den Sportverein | | Code | E-02-8 | | | |
| Handlungs- feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit- planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib- ung: | In der Sporthalle fehlen zunehmend Nutzungszeiten für die unterschiedlichen Trainingsgruppen des örtlichen Sportvereins bzw. für andere Nutzergruppen. In Ergänzung dazu fehlt ein Gruppenraum für Sportgruppen von mind. 20 Personen. Die Sporthalle ist dafür zu groß und der Gruppenraum im Bürgerhaus zu klein. Grundsätzlich ist die Öffnung des Sporthauses für die Dorfgemeinschaft sinnvoll. Um eine Erweiterung der Angebote möglich zu machen sind verschiedene Optionen denkbar, die entsprechend der Gesamtkonzeption geprüft werden müssen: - Eine bauliche Erweiterung des bestehenden Sporthauses. - Eine Um- bzw. Wiedernutzung des ehemaligen Kindergartens. | | | | | | | |
| Ergän- zende Infos | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|--|--------------------------|-------------|-------------|---|--|--|--|
| Projekttitle: | | Anpassung der (Dorfgemeinschafts) Plätze an die aktuellen Bedürfnisse der Dorfgemeinschaften | | | | Code | E-03 | | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | | | | |
| Ortschaft | | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D | | | |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | | | |
| Beschreibung: | Die für die Dorfgemeinschaft genutzten Flächen müssen an die aktuellen Herausforderung angepasst werden. Dies gilt sowohl für ihre Nutzung als Treffpunkte als auch in Hinsicht auf die Barrierefreiheit, die Gestaltung oder die Anforderungen an die Folgen des Klimawandels. | | | | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|--|--------------------------|-------------|---|---|--|--|--|
| Projekttitle: | | Sanierung ehemaliges Tennisgebäude mit Platz --> gestrichen | | | | Code | | | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | | | | |
| Ortschaft | Hemsbünde | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D | | | |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | | | |
| Beschreibung: | In der Ortsmitte befindet sich die ehemalige Tennisanlage mit dem ehemaligen Vereinsgebäude. Heute wird das Gebäude vielfältig für die Dorfgemeinschaft genutzt und ist stark sanierungsbedürftig (z.B Außenfassade). Gleichzeitig kann über ein Konzept für die Nachnutzung der Tennisplätze nachgedacht werden. | | | | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Identisch mit Maßnahme B-07-06 | | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | | Umgestaltung Platz am Denkmal in Kirchwalsede | | Code | E-03-01 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 68425 | | | |
| Ortschaft | Kirchwalsede | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | Das Denkmal ist auf einer ehemaligen Verkehrsinsel entstanden. Das Denkmal selber und das Umfeld können durch Maßnahmen gestalterisch aufgewertet werden. | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Kostenansatz pauschal | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|--|---|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | | Neugestaltung des Schützenplatzes in Brockel | | Code | E-03-02 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Brockel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | <p>1887 fand hier das erste Schützenfest statt</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aus Sturmholz 1972 wurde die Überdachung, der Schützenplatz neu gestaltet - Kommunikationsort fürs Dorf (u.a. Dorffeste, Schützenfest) - Wird nicht nur vom Schützenverein genutzt, sondern auch von weiteren Vereinen - Disko findet regelmäßig statt - Festgelände mit Überdachung (vorhanden, aber marode) - Überdachung & Saalplatte (Tanzboden) heute marode - Schießanlage benötigt Investitionen (Digitalisierung) | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---|---|--|--|--------------------------|-------------|----------------|---|---|--|
| Projekttitle: | | Dorfplatzgestaltung Riekenbostel | | | | Code | E-03-03 | | | |
| Handlungsfeld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | | | 102638 | | | |
| Ortschaft | Riekenbostel | | Wirkung / Umsetzung: kurz, mittel, langfristig | | | A | B | C | D | |
| Priorität | 0 | | | | | | | | | |
| Zeitplanung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | | |
| Beschreibung: | <p>Riekenbostel fehlt ein zentraler, frei zugänglicher Ort, an dem sich die Dorfgemeinschaft treffen kann. Durch die Wegführung in Riekenbostel, ergibt sich kein automatischer Ortsmittelpunkt, womit auf Anhieb kein zentraler Ort auszumachen ist. Als gute Möglichkeit bietet sich dennoch der jetzt schon platzähnliche Ort an der Kreuzung „Dorfstraße“ und „Im Brink“ an. Hier besteht derzeit ein Parkplatz und dient Besucherinnen und Besuchern der Nordpfade als Parkmöglichkeit. Diese Nutzung soll ausgeweitet werden: Grundsätzlich gehen die Vorstellungen hin zu Aufenthaltsmöglichkeiten, Sitzmöglichkeiten (Tische und Bänke), Spielgräte und einem Grillplatz. Dabei muss vor allem eine Absicherung zur Straße (für Kinder) beachtet werden sowie infrastrukturelle Planungen Berücksichtigung (Mülleimer, etc.) finden. Auch ein Zugang zum Bach soll integriert werden. Des Weiteren könnte der bestehende Unterstand durch einen Stromzugang aufgewertet werden.</p> | | | | | | | | | |
| Ergänzende Infos | Kostenansatz pauschal | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-------------------------|--|--------------------------------|--|--|--------------------------|-------------|----------------|---|---|--|
| Projekttitle: | | Dorfmittelpunkt Brockel | | | | Code | E-03-04 | | | |
| Handlungsfeld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | | | | | | |
| Ortschaft | Brockel | | Wirkung / Umsetzung: kurz, mittel, langfristig | | | A | B | C | D | |
| Priorität | | | | | | | | | | |
| Zeitplanung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | | |
| Beschreibung: | <p>Der derzeitige Treffpunkt für Brockel findet an der Mehrzweckhalle statt. In unmittelbarer Nähe befindet sich die Schule, aber auch der Kindergarten, ebenfalls das Feuerwehrhaus und der Sportplatz. Für regelmäßige Treffen bedarf es den Ausbau eines Gruppenraumes sowie der Erneuerung des Sozialraum in der Mehrzweckhalle.</p> | | | | | | | | | |
| Ergänzende Infos | | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|--|---|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitle: | | Gebäudeumbau und -sanierungen öffentlicher Gebäude | | Code | E-04 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------------------------|---|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitle: | | Sanierung des Spritzenhauses Riekenbostel | | Code | E-04-01 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 13685 | | | |
| Ortschaft | Riekenbostel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | <p>Das Alte Spritzenhaus in Riekenbostel, ein kleines, einfaches Backsteingebäude in Gemeindeeigentum, steht seit Jahren leer und wird durch die Einwirkung von Bewuchs (Efeu) sowie durch Wind und Wetter zunehmend in seinem Bestand gefährdet.</p> <p>Es stellt eines der wenigen, unverändert in ihrer Erscheinung und Substanz erhaltenen historischen Gebäude des Dorfes dar. Es ist nach seiner Größe und Gestalt zwar ein unauffälliger Bau (frühes 20. Jahrhundert), zudem in Randlage am Weg zum Friedhof (Lüdinge Straße) nicht unmittelbar ortsprägend, kann aber ein Baustein für eine veränderte Wahrnehmung und Darstellung des Dorfes werden.</p> <p>Erforderliche Maßnahmen:</p> <p>Zur Sicherung der Substanz und zur Sanierung des historischen Gebäudes sind zunächst einige wenige Maßnahmen erforderlich (bei denen auch valorisierbare Eigenleistungen von Gemeindegliedern eingebracht werden können, s.u.).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Entfernen des starken Efeu-Bewuchses von Dach und Mauern, Beseitigen von unmittelbar gefährdendem Baumwuchs am Gebäude; - Reparatur des Dachs (evtl. Lattung, Ersatz beschädigter Pfannen, Reparatur Traufe); - Reparatur oder Ersatz des Eisenfensters an der Stirnwand; - allfällige Reparaturen am Mauerwerk; - Erneuerung des Tores (verschließbar). | | | | | | | |

Dorfentwicklung Dorfregion Wiedau-Walsede



| | |
|--------------------------|--|
| | <p>Ein Unterfangen des Mauerwerks, um eine weitere Neigung des Gebäudes zu verhindern, erscheint der-zeit nicht notwendig.</p> <p>Erste weiterführende Maßnahmen:</p> <p>Um eine für das Dorf förderliche Nutzung des Alten Spritzenhauses zu eröffnen, sind einige weitere Maß-nahmen erforderlich, bevor Einzelheiten einer solchen Nutzung ins Auge gefasst werden können.</p> <ul style="list-style-type: none">- Einbringen einer Bodenplatte/Estrich;- Einbringen einer neuen Deckendielung;- Verputzen der Innenwände;- Zuführung eines Stromanschlusses;- Pflasterung des Eingangsbereichs bis zur Straße. |
| Ergän-zende Infos | Kostenansatz pauschal |



| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---|--|--------------------------|----------------|---|---|--|--|
| Projekttitlel: | | Sanierung des Spritzenhauses Hassel | | | Code | E-04-02 | | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | | | |
| Ortschaft | Hassel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D | | |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | | |
| Beschreib-ung: | Kein Text vorhanden, ist das FFW? | | | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|---|---|--|--------------------------|----------------|---|---|--|--|
| Projekttitlel: | | Umgestaltung des Gemeindebüros in Kirchwalsede | | | Code | E-04-03 | | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 136850 | | | | | |
| Ortschaft | Kirchwalsede | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D | | |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | | |
| Beschreib-ung: | Das Gebäude mit dem Gemeindebüro dient vielfältigen Nutzungen und soll auch innen saniert werden. (muss noch ergänzt werden) | | | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Kostenansatz pauschal | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses in Hastedt / Worth | | | Code | E-04-04 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 68425 | | | |
| Ortschaft | Hastedt | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | Das Dorfgemeinschaftsaus Hastedt-Worth, liegt in Worth (zur Schnuckenheide 24) und wurde in den 60er Jahren gebaut. Das DGH wird, vor allem seit der Schließung der letzten Kneipe im Ort, von vielen Vereinen zum Aufenthalt genutzt und steht für unterschiedliche Veranstaltungen zur Verfügung. In den letzten Jahren sind viele Investitionen in dem DGH Hastedt-Worth durchgeführt worden. Trotzdem besteht weiterhin ein hoher Sanierungsbedarf, vor allem fehlt eine behindertengerechte Toilette, die Heizung aber auch das Dach benötigt eine Erneuerung. Außerdem wird angemerkt, dass die Außenanlagen des DGH keine Sitzmöglichkeiten aufweisen und die Aufenthaltsqualität verbesserungswürdig ist. | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Kostenansatz pauschal | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Nebengebäude am Dorfgemeinschaftshaus Hemsbünde sanieren | | | Code | E-04-05 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 13685 | | | |
| Ortschaft | Hemsbünde | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | Das Nebengebäude gehört zum Dorfgemeinschaftshaus Worth. Die Fassade ist stark sanierungsbedürftig und soll erneuert werden. Welches DGH ist gemeint? Im Ort Hemsbünde oder im Ort Worth? Ist das das Gebäude Richtung Friedhof? | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Kostenansatz pauschal | | | | | | | |



| | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|---|---|---|--------------------------|------------------|---|---|--|
| Projekttitlel: | | Langfristige Sicherung und Erhöhung der Aufenthaltsqualität des Bürgerhauses | | Code | E-04-06 | | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | x | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | | |
| Ortschaft | Bothel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D | |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | | |
| Beschreib-ung: | Das Bürgerhaus in Bothel ist in die Jahre gekommen. Erforderlich sind energetische Gebäudearbeiten und die Sanierung des Flachdachs sowie der Einrichtung mit Bestuhlung | | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | | Energetische Sanierung der Außenfassade des Kindergartens | | Code | E-04-07 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Hemsbünde | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Restaurierung Mühle (Dach, Mauerwerk, Flügel) | | | Code | E-05 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Brockel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | <p>Gesamtkonzept liegt vor (Text übernehmen) 1860 erbaut</p> <ul style="list-style-type: none"> - wird vom Mühlenverein erhalten (198 Mitglieder, ehrenamtlich) - einzige Mühle in der Samtgemeinde - Alte Dampfmaschine in Betrieb - Gruppenführungen werden angeboten / Ausstellungen & Wintermarkt finden statt - Sanierung des Strohdachs, der Flügel und des Dachs des Anbaus notwendig - Gutachten vorhaben (Schätzung 110.000 – 120.000 €) - Mauerwerk vom Nebengebäude ist abgesackt | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Keine öffentliche Maßnahme, daher ohne Kostenansatz | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------------------------|---|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Hof Tewes Fachwerkhaus als Gemeinschaftsraum nutzen | | | Code | E-06 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Brockel | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | <p>Maßnahme muss noch einmal diskutiert werden. Für das "Haus von Klaus" (Fachwerkhaus (Klaus Tewes)) gibt es zwei Möglichkeiten. Zum einen die Translozierung und Verortung Richtung Mehrzweckhalle (s. Dorfmittelpunkt Brockel), mit einem modernen Innenausbau und einer Zweckmäßigkeit für die Gemeinde. Oder der Verbleib des Hauses an der jetzigen Stelle und einer denkmalgerechten Sanierung oder dortiger Umnutzung als Café etc.</p> <p>Das Fachwerkhaus Tewes ist im Jahr 1780 erbaut (mit hoher Wahrscheinlichkeit noch älter), 1780 wurde die Fassade vorne erneuert bzw. Baumaßnahmen durchgeführt und dann mit neuem Datum versehen), kein Strohdach</p> <ul style="list-style-type: none"> - Seit 25 Jahren nicht mehr bewohnt - Liegt an der ersten Straße die es in Brockel gab - Erhaltung des Gebäudes ist für die Dorfgemeinde wichtig - Sanierung und Umnutzung als Cafés für Fahrradweg? Wohnungen? Veranstaltungsraum? Fahrradscheune? | | | | | | | |
| | Keine öffentliche Maßnahme | | | | | | | |

Dorfentwicklung Dorfregion Wiedau-Walsede



| | | | | | | | | |
|--------------------------|--|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | Aktives Leerstandsmanagement für Um- und Nachnutzung landwirtschaftlicher Gebäude | | | Code | E-07 | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | Region | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | <p>In Hinblick auf die Leerstände ist vorgesehen ein aktivierendes Leerstandsmanagement zu entwickeln und die privaten Eigentümer zu sensibilisieren und über Fördermöglichkeiten zu informieren.</p> <p>Vor allem bei eventuell bevorstehenden Leerständen in den Gebäuden sind zahlreiche Möglichkeiten der Unterstützung durch das Dorfentwicklungsprogramm gegeben. Beispielsweise können Umnutzungen von Stall- oder Nebengebäuden zu Ferienwohnungen, Mietwohnungen oder für öffentlich wirksame Nutzungen gefördert werden. Weiterhin ist in jeder Gemeinde der Dorfregion altersgerechtes Wohnen ein wichtiges Thema. Auch dies kann mit der Umnutzung landwirtschaftlicher Gebäude kombiniert werden.</p> <p>Bei Gebäuden, die vom Verfall bedroht sind, besteht die Möglichkeit des geförderten Abrisses in Verbindung mit der Vorlage eines Folgenutzungskonzeptes. Dies ist jedoch förderlich gesehen relativ unattraktiv.</p> | | | | | | | |
| Ergän-zende Infos | Ohne Kostenansatz | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------------------------|--|--|---|-------------|--------------------------|---|---|---|
| Projekttitlel: | | | | Code | | | | |
| Handlungs-feld: | A: Tourismus und Naherholung | | B: Demographische und soziale Entwicklung | | C: Mobilität und Verkehr | | | |
| | D: Naturschutz, Landschafts- und Klimaschutz, Klimafolgenanpassung | | E: Siedlungsentwicklung, Baukultur und Innenentwicklung | | F: Infrastruktur | | | |
| | G: Wirtschaft, Landwirtschaft, Gewerbe | | Gesamt (Brutto) in Euro | | 0 | | | |
| Ortschaft | | | Wirkung / Umsetzung: | | A | B | C | D |
| Priorität | 0 | | kurz, mittel, langfristig | | | | | |
| Zeit-planung: | Planung | | Umsetzung | | | | | |
| Beschreib-ung: | | | | | | | | |