

## Pressemitteilung

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Unser Zeichen  
kl

Datum  
25.08.2022

# Erste Förderprojekte erfolgreich umgesetzt

Dorfregion Wiedau-Walsede profitiert von Förderung des Landes - Zukünftig neue Förderquoten für private Antragsteller

Seit Oktober 2020 befinden sich die Gemeinden Bothel, Brockel, Hemsbünde und Kirchwalsede in der Förderphase der Dorfentwicklung „Wiedau-Walsede“. Öffentliche und private Maßnahmen können, so sie den Kriterien entsprechen, durch das Land Niedersachsen gefördert werden. Die bisherige Bilanz sieht gut aus.

### Öffentliche und Private profitieren

Die Gemeinden brachten es bisher zusammen auf eine Investitionssumme von ca. 2 Mio. Euro und einer Fördersumme von ca. 940.000 Euro. Dazu gehören der Umbau des ehemaligen Sparkassengebäudes zur Kindertagesstätte mit Mehrzweckräumen für die Dorfgemeinschaft in Kirchwalsede, die Sanierung der Straße "Am Sportplatz" in Brockel und die Neugestaltungen der Friedhöfe in Brockel und Riekenbostel. Ebenso gibt es Geld für neue Spielgeräte am Mehrgenerationsplatz und der KiTa in Brockel.

Problematisch ist allerdings, dass sich in den letzten Monaten erhebliche Kostensteigerungen ergeben haben. Auch ist es schwer, kompetente Firmen zu finden, die die engen Zeitpläne der Förderbescheide umsetzen können. Gut gelungen ist dies allerdings bei der Sanierung der Straße „Am Sportplatz“ in Brockel. Diese konnte schon abgeschlossen werden.

Damit auch in der Öffentlichkeit deutlich wird, welche Maßnahmen im Rahmen der Dorfentwicklung gerade umgesetzt werden, hat das Kompetenzteam aus Vertreter\*innen aller Ortschaften ein Banner entwerfen lassen, das an den Bauzäunen aufgehängt werden kann. Derzeit ist es an der KiTa in Kirchwalsede zu sehen.



In Zukunft werden die öffentlichen Projekte mit einem Banner während der Bauphase gekennzeichnet.



Die Straße „Am Sportplatz“ in Brockel konnte mit Mitteln des Landes Niedersachsen neu gestaltet werden. (Foto: Kleine-Limberg)

Auch private Antragsteller konnten schon profitieren. Bisher sind Förderanträge von 14 privaten Antragstellern oder Vereinen mit einem Investitionsvolumen von 1.75 Mio. Euro eingegangen. Für diese ist eine Förderung in Höhe von ca. 535.000 Euro bewilligt worden. Finanziell unterstützt werden beispielsweise die Sanierung von Fassaden, Fenster, Haustüren, (Reet-)Dach, die umfassende Sanierung eines Zweistöckerhauses oder die Sanierung eines Vereinsheimes.

### **Förderung in der Dorfwentwicklung neu geregelt**

Auch in der Zukunft können wieder Förderanträge gestellt werden. Finanzielle Unterstützung gibt das Land Niedersachsen für die Erhaltung und die Gestaltung von Bausubstanz bis in die 50er Jahre (Fassade, Dach, Fenster etc.) einschließlich der dazugehörigen Hof-, Garten- und Grünflächen, wenn sie den Gestaltungsregeln der Dorfwentwicklung entsprechen. Das Ziel ist der Erhalt oder die Umgestaltung hin zu einem ortsbildprägenden oder landschaftstypischen Erscheinungsbild. Darüber hinaus werden auch die Umnutzung von Gebäuden (z.B. Stall in Ferienwohnungen) oder die Revitalisierung ungenutzter und leerstehender Gebäude (z.B. in Wohnungen) unterstützt. Bei beiden Maßnahmen kann auch der Innenausbau mit gefördert werden.

Das Land Niedersachsen hat nun angekündigt, dass private Antragsteller zukünftig mit 40 % der Netto-Bausumme unterstützt werden können. Bisher waren es 30 % der Brutto-Kosten. Für die Antragstellung gibt es nun etwas mehr Zeit. Der Antragstichtag ist jetzt der 30. September. Daher müssen die Anträge bis spätestens Mitte September bei der Samtgemeinde Bothel abgegeben werden.

Da es, wie in vielen anderen Förderprogrammen auch, einige Dinge zu beachten gibt, berät das Planungsbüro Mensch und Region potentielle Antragsteller kostenlos. Diese Kosten übernehmen die Gemeinden. Nehmen sie also Kontakt auf!

Für weitere Informationen oder Beratungsbedarf besuchen Sie gerne [www.wiedau-walsede.de](http://www.wiedau-walsede.de) oder melden Sie sich im Büro mensch und region unter 0511 44 44 54 oder unter [dorfentwicklung@mensch-und-region.de](mailto:dorfentwicklung@mensch-und-region.de)

## Ansprechpersonen



### Bothel:

Frau Erika Schmidt  
Telefon: 04266 98315 - 90; Fax - 91  
Email: [gemeinde@bothel.de](mailto:gemeinde@bothel.de)



### Brockel:

Herr Rolf Lüdemann  
Telefon: 04266 9369 - 11; Fax- 12  
Email: [gemeinde@brockel.de](mailto:gemeinde@brockel.de)



### Hemsbünde:

Herr Ludgerus Brinker  
Telefon: 04266 1537; Fax- 1885  
Email: [gemeinde@hemsbuende.de](mailto:gemeinde@hemsbuende.de)



### Kirchwalsede:

Frau Friedrich Lüning  
Telefon: 04269 1359  
Email: [gemeinde@kirchwalsede.de](mailto:gemeinde@kirchwalsede.de)



### Samtgemeinde Bothel

Herr Dirk Eberle / Herr Volker Behr  
Horstweg 17, 27386 Bothel  
Telefon: 04266 983-1500  
Email: [samtgemeinde@bothel.de](mailto:samtgemeinde@bothel.de)

## Verfahren & Bewilligung



### Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) Lüneburg, Geschäftsstelle Verden

Herr Siegfried Dierken  
Frau Julia Wittrock  
Eitzer Straße 34, 27283 Verden (Aller)  
Telefon: 04231 808 - 153 Fax- 192  
Email: [siegfried.dierken@arl-ig.niedersachsen.de](mailto:siegfried.dierken@arl-ig.niedersachsen.de)  
[julia.wittrock@arl-ig.niedersachsen.de](mailto:julia.wittrock@arl-ig.niedersachsen.de)

## Planung & Inhaltliche Betreuung



### mensch und region

Herr Wolfgang Kleine-Limberg  
Lindener Marktplatz 9, 30449 Hannover  
Telefon: 0511 / 4444 - 54 Fax- 59  
Email: [dorfentwicklung@mensch-und-region.de](mailto:dorfentwicklung@mensch-und-region.de)

### Beratung privater Maßnahmen

Dipl.-Ing. Architekt Ivar Henckel  
Tel. 05723 / 74 99 99 9  
Mail [henckel@mensch-und-region.de](mailto:henckel@mensch-und-region.de)