



DORFENTWICKLUNG

**WIEDAU-WALSEDE**

*AG Hemsbünde  
20. Oktober 2022*

# Dorfentwicklung Dorfregion Wiedau-Walsede

Schaffung einer generationsgerechten Zukunft in einer  
intakten Landschaft mit guter Lebensqualität von Bürgern für Bürger



AG Gemeinde Hemsbünde  
**20. Oktober 2022**

## Kurzer Überblick

- Begrüßung
- Dorfentwicklung Wiedau-Walsede
- (Zukünftige) Projekte für die Gemeinde Hemsbünde
- Wie geht es weiter?
- Sonstiges

## Ziel der Dorfentwicklung

- Stärkung des innerörtlichen Gemeinschaftslebens
- Stärkung der Wirtschaftskraft des Dorfes
- Zukunftsfähige, nachhaltige Aufstellung der Region
- Bewahren oder wieder Herstellen der dorfökologischen Eigenart und Vielfalt, Einbindung des Dorfes in die Landschaft
- Erhaltung und Gestaltung des dörflichen Charakters, Verbesserung des Wohnumfeldes
- Unterstützung für landwirtschaftliche Betriebe

## Prozess der Dorfentwicklung Wiedau-Walseede

*Schaffung einer generationsgerechten  
Zukunft in einer intakten Landschaft mit  
guter Lebensqualität von Bürgern für Bürger*



## 3 Phasen:

- ➔ Aufnahmephase (2017 – 2019)
- ➔ Planungsphase (2019 – 2020)
  - Vorbereitungs- und Informationsphase
  - Erarbeitung des DE-Plans
- ➔ Förderungsphase (2020 – 2025)  
Anträge zum 30.09. jeden Jahres

## Förderphase

- Antragsstichtag immer zum 30.09.
- Bedingungen für **öffentliche Projekte**:
  - Unterschiedliche Fördersätze, abhängig von Steuereinnahmekraft
  - Hemsbünde 55% (2022/23 brutto)
  - SG Bothel 55% (2022/23 brutto)
  - Mindestzuschuss 10.000 € Förderung der anzurechnenden Investitionskosten
  - Vorplanung, Skizze, Kostenvoranschlag
  - Beginn der Maßnahme erst nach Bewilligung (Bewilligung ab März des Folgejahres)

## Startprojekte: beantragte Projekte 2020

- Umbau des ehemaligen Sparkassengebäudes zur Kindertagesstätte mit Mehrzweckräumen für die Dorfgemeinschaft (in der Umsetzung)
- Sanierung Brockel "Am Sportplatz" (Umgesetzt)
- Sanierung und Weiterentwicklung des Freibad Bothel (Konnte leider nicht umgesetzt werden)
- **Hemsbünde für gemeinschaftliches Wohnen, Tagespflege oder betreutes Wohnen (Konnte leider nicht umgesetzt werden)**
- Neugestaltung des Schützenplatzes in Brockel (Umgesetzt)

## Förderphase

- Antragsstichtag immer zum 30.09.
- Bedingungen für **private Projekte**:
  - Förderung 40% vom Netto
  - Mindestzuschuss 2.500 € Förderung der anzurechnenden Investitionskosten
  - Kirchengemeinden 45%, gemeinnützige Vereine bis 75% (Netto)
  - Vorplanung, Skizze, Kostenvoranschlag
  - Beginn der Maßnahme erst nach Bewilligung  
(Bewilligung ab März des Folgejahres)



Jahr	Ort	Projekt	Kosten gesamt	Förderung
2020	Brockel	Sanierung Vereinsheim	21.000,00 €	15.330,00 €
	Brockel	Dachsenierung	52.113,66 €	15.634,10 €
	Brockel	Dachsanieung + Pflasterung	75.425,85 €	22.627,75 €
	Riekenbostel	Rev. Häuslingshaus	331.000,00 €	99.300,00 €
	Riekenbostel	Scheunensanieung	99.000,00 €	29.700,00 €
	Riekenbostel	Sanierung Reetdach	44.315,00 €	13.295,00 €
	Kirchwalseede	Fassadensanieung	25.805,30 €	7.741,59 €
	Bothel	Dachsanieung	52.496,05 €	15.748,82 €
	Worth	Dach Nebengebäuden + Fenster Wohnhaus	21.020,22 €	6.306,07 €
		9	701.176,08 €	210.353,33 €
2021	Brockel	Sanierung, Erneuerung Eingangstür	20.101,84 €	6.030,52 €
	Brockel	Sanierung Zweistönderhaus	504.971,41 €	151.491,42 €
	Kirchwalseede	Dachsanieung Remise	15.030,89 €	4.509,27 €
	Kirchwalseede	Dachsanieung ehemaliges Kartoffellager	42.286,35 €	12.685,90 €
	Brockel	Pflasterung Hoffläche	49.190,09 €	14.757,03 €
	Federlohmühlen	Dach Stallgebäude	53.875,20 €	16.162,56 €
	Bellen	Dachsanieung und Fassade	127.224,52 €	38.167,36 €
		7	812.680,30 €	243.804,06 €
2022	Hemsbünde	Dach- und Fenstersanieung		
		1	- €	- €

## Kurzer Überblick

- Begrüßung
- Dorfentwicklung Wiedau-Walsede
- (Zukünftige) Projekte für die Gemeinde Hemsbünde
- Wie geht es weiter?
- Sonstiges

## Vorgeschlagene Projekte für die Gemeinde Hemsbünde

Maßnahme	Gesamtpriorität
Erneuerung der Brücke zwischen Hemsbünde und Hassel und des Radwegs	1
Neu- oder Umgestaltung der Außenanlagen DGH Hastedt-Worth	1
Sanierung des Tennishauses und der Tennisplätze	2
Sanierung der Mehrzweckhalle Hemsbünde	2
Ortsdurchfahrt Hemsbünde (K239)	2
Sanierung des ehem. Spritzenhauses in Hassel	2
Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses in Hastedt / Worth	2
Nebengebäude am Dorfgemeinschaftshaus Worth sanieren	2
Energetische Sanierung der Außenfassade des Kindergartens	2
Sanierung der Friedhofskapelle	2
Heidefriedhof in besondere Ziele / Sehenswürdigkeiten einbinden	2
Friedhof Hemsbünde naturnahe Umgestaltung	2
Straßenbeleuchtung Hemsbünde - Bothel	2

## Projekte für die Gemeinde Hemsbünde

- Haben Sie weitere Projektideen für Hemsbünde?
- Brauchen Sie Unterstützung bei der Vorplanung von Projekten?
- Auf welche (öffentlichen) Projekte /Themen möchten Sie sich konzentrieren?
- Haben Sie vor, dieses Jahr ein Projekt fördern zu lassen?

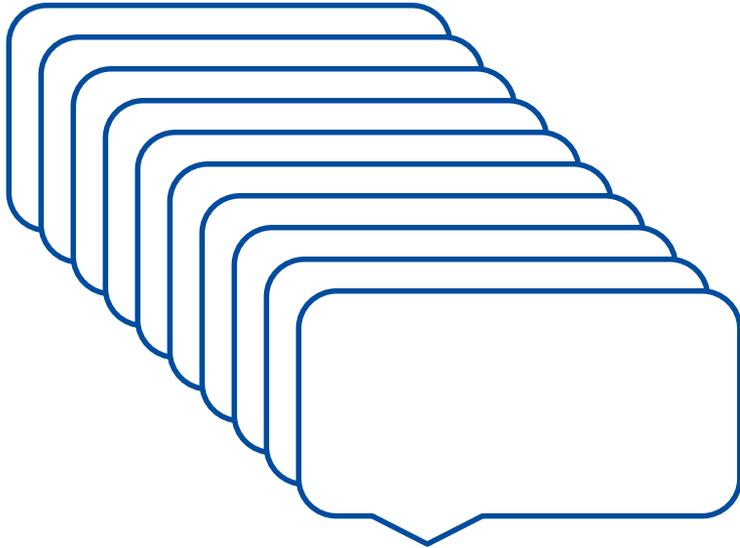
Nächster  
Antragsstichtag  
30.09.2023



DORFENTWICKLUNG

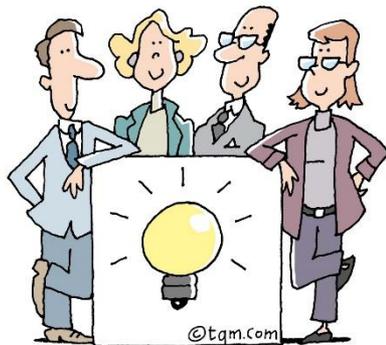
**WIEDAU-WALSEDE**

*AG Hemsbünde  
20. Oktober 2022*





## Sonstiges



*Anmerkungen,  
Fragen, Ideen,  
Weiteres?*

## Öffentlichkeitsarbeit

- ❖ Homepage
- ❖ Baustellen-Banner




**DORFENTWICKLUNG WIEDAU-WALSEDE**

Wiedau-Walsede

BOTHEL | BROCKEL | KIRCHWALSEDE | HEMSBÜNDE

DORFENTWICKLUNG  
DORFENTWICKLUNGSBERICHT  
UMSETZUNGSBEGLEITUNG - PRIVATE MASSNAHMEN  
VERANSTALTUNGEN  
PROTOKOLLE  
MATERIALIEN/ENTWÜRFE  
BILDSTOFFMATERIAL  
PRESSE  
AUSSPRECHPARTNER  
IMPRESSUM / DATENSCHUTZ

LOGO WIEDAU-WALSEDE

BARBARAPHOTO:  
Karin Krüger

ANMELDEN  
User-Name  
User-Name  
Password  
Password  
 Keep Me Logged In  
LOGLN  
Passwort vergessen  
Suche...

MEINISCH UND REGION

meinsch

Willkommen

**Aktuelles:**  
Die Dorfregion präsentiert sich mit einem neuen Logo:

**DORFENTWICKLUNG WIEDAU-WALSEDE**

Die Dorfregion besteht aus:

- Bothel (Kernort der Samtgemeinde Bothel) mit dem Ortsteil Bretel
- Brockel mit den Ortsteilen Wensebrock und Bellen
- Hemsbünde mit den Ortsteilen Worth, Hastedt, und Hassel
- Kirchwalsede mit den Ortsteilen Riekenbostel, Bullensee, Weißenmoor, Federlohnmühlen, Auf dem Sande und Düsternheide.

Karte der Dorfregion, Lage in Niedersachsen

Karte der Dorfregion mit allen Ortsteilen der Gemeinden

**ANSTEHENDE VERANSTALTUNGEN**

8. Sitzung des Kompetenzteam (geschlossene Veranstaltung)  
15. November um 18:00 bis 19:30

Alle Veranstaltungen anzeigen

**VERANSTALTUNGSARCHIV**

Vergangene Veranstaltungen



DORFENTWICKLUNG

**WIEDAU-WALSEEDE**

AG Hemsbünde  
20. Oktober 2022

